

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**sihtasutuse nimi:** Sihtasutus Tartu Jaani Kirik

**registrikood:** 90001380

**tänava nimi:** Jaani tn 5

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihnumber:** 51007

**telefon:** +372 5073712, +372 7442229

**faks:** +372 7442229

**e-posti aadress:** tartu.jaani@eelk.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	13
Lisa 10 Annetused ja toetused	14
Lisa 11 Tulu ettevõtlusest	14
Lisa 12 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	16
Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

## Tegevusaruanne

### SA Tartu Jaani Kirik

SA Tartu Jaani Kirik asutajad on Eesti Vabariik, Tartu linn ja EELK Tartu Ülikooli-Jaani Kogudus. Sihtasutuse eesmärk on korraldada Tartu Jaani kiriku taastamise ja haldamise projektide rahastamine. Jaani kirik on Tartu olulisemaid pühakodasid, kultuuriobjekte ja kogukonnakeskusi.

### Kirik kui turismiobjekt

Tartu Jaani kirik oli aruandeaastal külastusteks avatud teisipäevast laupäevani, suveperioodil esmaspäevast laupäevani. Pühapäeviti on kirik avatud jumalateenistuseks. Kirik on üksikkülastusteks avatud tasuta. Turismigrupid maksavad külastustasu. Tasuline teenus on ka vaateplatvormi külastamine. Aruandeaastal külastas kirikut üle 52'000 inimese, mis on võrreldes eelmise aastaga mitme tuhande võrra rohkem.

### Kirik kui kultuuriobjekt

Kiriku kolmandate isikute kasutusse andmine kultuurisündmuste korraldamiseks on sihtasutuse üks olulisemaid sissetulekuallikaid. Jaani kiriku populaarsus kontsertide ja muude kultuurisündmuste läbiviimise paigana on ligilähedaselt optimaalsel tasemel - ca 100 õhtust kultuurisündmust aastas. Lisanduvad jumalateenistused ja mitmesugused näitused. Viimaste osas näeb sihtasutus arenguvõimalust, mis peaks esmajoones suurendama kiriku külastatavust ning seeläbi ka tulusid. Kontsert-tegevuse osas on sihtasutuse olulisemateks koostööpartneriteks Eesti Kontsert, festival Klaaspärlimäng ning kogudusega seotud autorilaulufestival Mailaul, kontserdisari Tornimuusika, Musica Sacra ning Hingede oõmuusika. Sihtasutus peab oluliseks kiriku kasutamise sesoonsuse vähendamist.

### Projektid

Aruandeaastal jätkus vahendite kogumine pikaajalisele arendusprojektile, mis näeb ette Eesti esimese barokkoreli ehitamist Tartu Jaani kirikusse. Täna kirikul pearel puudub. Kasutusel on 2005. aastal välisabi korras saadud väike kooriorel. Uue orel ehitamiseks on laekunud annetusi eraisikutelt ja ettevõtetelt ning toetus Eesti Kultuurkapitalilt.

### Ehitustegevus

Ehitustegevust aruandeaastal kirikus ei toimunud. Muinsuskaitseameti eestvedamisel viidi läbi kiriku müüristiku ja katuse seisukorra uuring, mis viitab remondivajadusele. Osaline müüristiku remont viidi läbi 2019. aastal. 2020. aastal on alustatud töid jätkata.

### Suhted riigi ja kohaliku omavalitsusega

Riigieelarve toel toimub Jaani kiriku terrakotaskulptuuride restaureerimine. Tartu linn toetab Jaani kiriku toimimist avatud kultuuriobjektina.

### Suhted kiriku omanikuga

Sihtasutuse ja EELK Tartu Ülikooli-Jaani koguduse vahel on lepitud kokku tegevuste jagunemine. Üldpõhimõtteks on, et koguduse kompetentsi kuulub vaimulik tegevus, teenistused ja talitused ning kõik ülejäänud küsimused, sh kiriku haldamine, turismimajandus, kiriku üürile andmine kontserdikorraldajatele, suveniiride müük ja annetuskastide haldamine, on sihtasutuse pädevuses.

### Majandus ja eelarve

Sihtasutuse olulisemad majandustegevused on meenekaubandus, kiriku üürile andmine kultuurisündmuste korraldamiseks ning turismiteenused sh. vaateplatvorm. Majanduseelarve kinnitab nõukogu majandusaastate kaupa. Eelarve tulud ja kulud on läbi aastate olnud jooksvas tasakaalus. Vajadusel kasutatakse eelnevatel aastatel kogutud reserve.

Sihtasutus on oma majandustegevuses paindlik ja minimeerib tegevuskeskkonna makromajanduslike arengute mõju finantstulemustele (RPS § 24 lg 3 p 1). Eelarvetasakaalu säilitati ka 2008-2009 majanduslanguse perioodil. Äritegevus on hooajaline (RPS § 24 lg 3 p 2) - valdav osa eelarveaasta ärituludest teenitakse juunis, juulis, augustis ja detsembris. Olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid sihtasutuse tegevusega ei kaasne (RPS § 24 lg 3 p 3). Kuna sihtasutus ei teutse finantsturgudel, puuduvad RPS § 24 lg 3 p 4 nimetatud riskid.

### Finantssuhtarvud (RPS § 24 lg 3 p 5):

	2019	2018
Tulud	107615	102713

Tulu kasv	4,77%	14,16%
Ettevõtluse osa kogutuludest	33,54%	31,66%
Maksevõime tase (käibevara/lühiajalised kohustused)	2,11	2,16
Maksevalmiduse kordaja (raha/lühiajalised kohustused)	1,94	2,06

### Töäjõud ja vabatahtlik töö

Sihtasutusel oli aruandeaastal kolmteist tasustatavat osalise tööajaga töötajat ning üks tasustatav amet (juhatuse esimees). Nõukogu liikmetele tasu ei maksta. Terrakotaskulptuuride restaureerimist ja mitmeid väiksemaid töid tellitakse allhanke korras. Palju tegevusi viivad EELK Tartu Ülikooli-Jaani koguduse liikmed läbi vabatahtliku töö vormis.

Aruandeaasta palgakulu oli 29895.- eurot sealhulgas juhatuse liikme tasu 13443.- eurot

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	27 728	51 749	2
Nõuded ja ettemaksud	2 019	2 184	3
Varud	395	395	4
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>30 142</b>	<b>54 328</b>	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	24 613	5 633	6
Nõuded ja ettemaksud	133	133	3
Kinnisvarainvesteeringud	3 260	3 260	7
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>28 006</b>	<b>9 026</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>58 148</b>	<b>63 354</b>	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	7 449	15 181	8
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	6 833	9 873	9
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>14 282</b>	<b>25 054</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>14 282</b>	<b>25 054</b>	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	9 842	9 842	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	28 458	20 856	
Aruandeaasta tulem	5 566	7 602	
<b>Kokku netovara</b>	<b>43 866</b>	<b>38 300</b>	
<b>Kokku kohustised ja netovara</b>	<b>58 148</b>	<b>63 354</b>	

## Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	71 516	70 195	10
Tulu ettevõtlusest	36 099	32 518	11
<b>Kokku tulud</b>	<b>107 615</b>	<b>102 713</b>	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-52 000	-42 360	12
Mitmesugused tegevuskulud	-11 670	-20 137	13
Tööjõukulud	-38 383	-32 604	14
Muud kulud	0	-11	
<b>Kokku kulud</b>	<b>-102 053</b>	<b>-95 112</b>	
<b>Põhitegevuse tulem</b>	<b>5 562</b>	<b>7 601</b>	
Intressitulud	4	1	
<b>Aruandeaasta tulem</b>	<b>5 566</b>	<b>7 602</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	5 562	7 601	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	165	637	
Varude muutus	0	404	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-10 772	7 903	
Laekunud intressid	4	1	
<b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>	<b>-5 041</b>	<b>16 546</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-18 980	-5 633	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-18 980</b>	<b>-5 633</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-24 021</b>	<b>10 913</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	51 749	40 836	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-24 021</b>	<b>10 913</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	27 728	51 749	2

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ ReserVKapital	Akumuleeritud tulem	
<b>31.12.2017</b>	9 842	20 856	30 698
Aruandeaasta tulem		7 602	7 602
<b>31.12.2018</b>	9 842	28 458	38 300
Aruandeaasta tulem		5 566	5 566
<b>31.12.2019</b>	9 842	34 024	43 866



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

SA Tartu Jaani Kiriku raamatupidamise aastaaruanne 2018. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus – ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ja avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandusaasta algas 1. jaanuar 2019 ja lõppes 31. detsember 2019. SA Tartu Jaani Kirik kasutab tulude ja kulude aruande koostamisel Raamatupidamise Toimkonna juhendis nr. 14 näidatud tulude ja kulude aruande skeemi.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Bilansis muudeti 2018.aasta sihtotstarbelisi tasusid, annetusi ja toetusi, kuna andmed osade saadud annetuste kohta laekusid pärast 2018.aasta majandusaasta aruande kinnitamist.

Lisarea nimetus	31.12.2018	Muutus	31.12.2018
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	4 240	5 633	9 873
Finantsinvesteeringud	0	5 633	5 633

#### Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

#### Finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

#### Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

#### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb nende ostukuludest.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks loetakse sellist maad või hoonet või osa hoonest, mida renditakse välja renditulu teenimise eesmärgil või hoitakse turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ei kasutata oma põhitegevuses.

Kinnisvarainvesteeringuna on arvele võetud varad soetusmaksumusega alates 5000 eurot ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga. Hoone või hoone osa eeldatav kasulik kasutusiga on 50 aastat.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, st soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kogunenud kulum ja võimalikud allahindlused.

Hoone või hoone osa amortisatsiooninorm on 4%.

Juhul kui vara lõppväärtus on ebaoluliselt väike, võib seda lugeda nulliks. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

#### Finantskohustised

Lühiajaliste kohustistena on esitatud kohustised, millede maksetähtajad bilansi kuupäevast arvestatuna on alla ühe aasta. Bilansis on kajastatud kõik materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustised.

#### Annetused ja toetused

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline. Tegevuskulude sihtfinantseerimine kajastub tulude ja kulude aruandridadel "Annetused ja toetused". Tegevuskulude sihtfinantseerimine on kajastatud brutomeetodil.

#### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel ehk tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik järgnevalt loetletud tingimused on täidetud: (a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale; (b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse tavaliselt omandiga ning puudub tegelik kontroll kauba või toote üle; (c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta; (d) tehingust saadav majanduslik kasu (nt tulu laekumine) on tõenäoline; (e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsuste üle. Seotud osapoolteks on sihtasutuse juhatus, olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nendega seotud ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	9 316	7 704
Arvelduskontod	18 412	44 045
<b>Kokku raha</b>	<b>27 728</b>	<b>51 749</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 902	1 902	
Ostjatelt laekumata arved	1 902	1 902	
Ettemaksed	250	117	133
Tulevaste perioodide kulud	117	117	
Muud makstud ettemaksed	133		133
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>2 152</b>	<b>2 019</b>	<b>133</b>
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 139	2 139	
Ostjatelt laekumata arved	2 139	2 139	
Ettemaksed	178	45	133
Tulevaste perioodide kulud	45	45	
Muud makstud ettemaksed	133		133
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>2 317</b>	<b>2 184</b>	<b>133</b>

### Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	395	395
<b>Kokku varud</b>	<b>395</b>	<b>395</b>

### Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	148	402
Sotsiaalmaks	512	775
Kohustuslik kogumispension	35	57
Töötuskindlustusmaksed	25	39
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>720</b>	<b>1 273</b>

## Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
<b>31.12.2017</b>	0	
Soetamine	5 633	5 633
<b>31.12.2018</b>	<b>5 633</b>	<b>5 633</b>
		Kokku
	Muud	
<b>31.12.2018</b>	5 633	5 633
Soetamine	18 980	18 980
<b>31.12.2019</b>	<b>24 613</b>	<b>24 613</b>

## Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
<b>31.12.2017</b>		
Soetusmaksumus	11 504	11 504
Akumuleeritud kulum	-8 244	-8 244
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>3 260</b>	<b>3 260</b>
<b>31.12.2018</b>		
Soetusmaksumus	11 504	11 504
Akumuleeritud kulum	-8 244	-8 244
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>3 260</b>	<b>3 260</b>
<b>31.12.2019</b>		
Soetusmaksumus	11 504	11 504
Akumuleeritud kulum	-8 244	-8 244
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>3 260</b>	<b>3 260</b>

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 177	3 272
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	544	704

Kuna kinnisvarainvesteeringuna arvestatud vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetati 2018.aastal vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 010	5 010	
Võlad töövõtjatele	1 484	1 484	
Maksuvõlad	720	720	5
Saadud ettemaksed	235	235	
Tulevaste perioodide tulud	235	235	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>7 449</b>	<b>7 449</b>	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 363	13 363	
Võlad töövõtjatele	310	310	
Maksuvõlad	1 273	1 273	5
Saadud ettemaksed	235	235	
Tulevaste perioodide tulud	235	235	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>15 181</b>	<b>15 181</b>	

## Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2017	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan­des	31.12.2018
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Muinsuskaitseamet	0	15 000		15 000	0
Tartu Linnavalitsus	0	21 600		21 600	0
Eesti Kultuurkapital	10 000	0		5 760	4 240
SA Tartu Kultuurkapital (barokkoreli fond)	0	5 633			5 633
<b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	10 000	42 233		42 360	9 873
<b>Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b>	10 000	42 233		42 360	9 873

	31.12.2018	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan­des	31.12.2019
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Muinsuskaitseamet	0	15 000		15 000	0
Tartu Linnavalitsus	0	37 000		37 000	0
Eesti Kultuurkapital	4 240		3 240	1 000	0
SA Tartu Kultuurkapital (barokkoreli fond)	5 633	1 200			6 833
<b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	9 873	53 200	3 240	53 000	6 833
<b>Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b>	9 873	53 200	3 240	53 000	6 833

## Lisa 10 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2019	2018
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	53 000	42 360
Mittesihtotstarbelised annetused ja toetused	18 516	27 835
<b>Kokku annetused ja toetused</b>	<b>71 516</b>	<b>70 195</b>
sh eraldi riigieelarvest	16 000	20 760
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	37 000	21 600

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2019	2018
Rahaline annetus	71 516	70 195
<b>Kokku annetused ja toetused</b>	<b>71 516</b>	<b>70 195</b>

## Lisa 11 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2019	2018
Renditulu	15 022	15 365
Suveniiride müük	8 757	5 289
Turismiteenus	12 320	11 864
<b>Kokku tulu ettevõtlusest</b>	<b>36 099</b>	<b>32 518</b>

## Lisa 12 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2019	2018
Ostetud teenused	-52 000	-42 360
<b>Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b>	<b>-52 000</b>	<b>-42 360</b>

## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	-1 391	-1 359
<b>Energia</b>	<b>-524</b>	<b>-2 788</b>
Elektrienergia	-491	-756
Soojusenergia	-33	-2 032
Veevarustusteenused	-2	-18
Mitmesugused bürookulud	-44	-110
Lähetuskulud	-52	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-729	-2 487
Pangateenused	-581	-461
Raamatupidamisteenus	-100	-147
Korrashoiukulud	-7 180	-8 700
Valvekulud	0	-50
Remondikulud	-142	0
Kindlustuskulud	-45	-102
Inventarikulud	0	-2 063
Reklaamikulud	-703	-1 463
Vastuvõtukulud	-12	-96
Juriidilised teenused	0	-293
Koolituskulud	-165	0
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>-11 670</b>	<b>-20 137</b>

## Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-29 895	-25 866
Sotsiaalmaksud	-8 488	-6 738
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>-38 383</b>	<b>-32 604</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

## Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

#### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Asutajad ja liikmed	78	1 430	105	1 534
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	417	320	40	320

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	13 563	13 640

## Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Peale majandusaasta lõppemist ning Sihtasutusest mitteolenevatel põhjustel, kehtestas Eesti Vabariigi Valitsus meetmed COVID-19 viiruse leviku tõkestamise piiramiseks. Olukord toob kaasa turisimi ja ürituste korraldusest saadava tulu vähenemise 2020. aastal. Sihtasutus on kasutusele võtnud täiendavad meetmed kulude vähendamiseks.



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2020

**Sihtasutus Tartu Jaani Kirik (registrikood: 90001380) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANA RAUD	Juhatuse liige	25.03.2020

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Tartu Jaani Kirik nõukogule

## Arvamus

Oleme auditeerinud Sihtasutus Tartu Jaani Kirik (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustus vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

## Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

## Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvi

Vandeauditori number 293

E-Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 61, 50106 Tartu

26.03.2020

## Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus Tartu Jaani Kirik (registrikood: 90001380) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	26.03.2020

## Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Ajalooliste kohtade ja ehitiste jms vaatamisväärsuste käitus	91031	Jah

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7442229
Faks	+372 7442229
Mobiiltelefon	+372 5073712
E-posti aadress	tartu.jaani@eelk.ee